

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"	по ОКПО	69101938		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6316161887		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 443100, Самарская обл, Самара г, Галактионовская ул, дом № 150, комната 9				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	11	32	65
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	663 288	1 020 546	505 779
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	663 299	1 020 579	505 844
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	23 709	24 906	15 613
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	105 335	142 141	63 80
	Дебиторская задолженность	1230	524 500	571 623	122 032
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	257 418	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35 221	20 405	9 663
	Прочие оборотные активы	1260	63	1 692	1 692
	Итого по разделу II	1200	946 246	760 768	212 802
	БАЛАНС	1600	1 609 545	1 781 347	718 646



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 663	21	160
	Итого по разделу III	1300	413 673	31	170
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 056	1	1
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 056	1	1
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	3 960	-
	Кредиторская задолженность	1520	87 460	114 524	18 012
	Доходы будущих периодов	1530	1 106 357	1 662 830	700 463
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 193 817	1 781 314	718 475
	БАЛАНС	1700	1 609 545	1 781 347	718 646

Руководитель

Виноградов Дмитрий
Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2017 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"			0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика			31	12
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			2017	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			69101938	
Единица измерения: в тыс. рублей			6316161887	
			71.12.2	
			12165	16
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	41 513	17 722
	Себестоимость продаж	2120	(21 114)	(17 722)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 399	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	20 399	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	443	407
	Проценты к уплате	2330	(606)	-
	Прочие доходы	2340	7 593	2 070
	Прочие расходы	2350	(10 327)	(2 585)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 502	(108)
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 800)	(31)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(61)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 641	(139)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 641	(139)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Показатель	2017 г.	2016 г.	2015 г.	2014 г.	2013 г.
Чистая прибыль	13 641	(139)	13 641	13 641	13 641
Совокупный финансовый результат периода	13 641	(139)	13 641	13 641	13 641
Базовая прибыль (убыток) на акцию	-	-	-	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	-	-	-	-	-
Чистая прибыль	13 641	(139)	13 641	13 641	13 641
Совокупный финансовый результат периода	13 641	(139)	13 641	13 641	13 641
Базовая прибыль (убыток) на акцию	-	-	-	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	-	-	-	-	-
Чистая прибыль	13 641	(139)	13 641	13 641	13 641
Совокупный финансовый результат периода	13 641	(139)	13 641	13 641	13 641
Базовая прибыль (убыток) на акцию	-	-	-	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	-	-	-	-	-

Руководитель



(подпись)

Виноградов Дмитрий
Сергеевич

(расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.



Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2017 г.

Форма по ОКУД	0710003		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
по ОКПО	69101938		
ИНН	6316161887		
по ОКВЭД	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10	-	-	-	160	170
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(138)	(138)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(138)	(138)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. за 2017 г.	3200	10	-	-	-	21	31
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	13 642	13 642
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	400 010	-	-	-	13 663	413 673

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	170	(1)	31
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	170	(1)	31
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	160	(1)	21
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	160	(1)	21
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"** по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика** по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2017
69101938		
6316161887		
71.12.2		
12165	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	9 875	8 014
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	114	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	9 761	8 014
Платежи - всего	4120	-	-
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-	-
в связи с оплатой труда работников	4122	-	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	-	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	9 875	8 014
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	615 852	519 314
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
по договорам участия в долевом строительстве	4215	615 852	519 314
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(607 708)	(506 084)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(607 717)	(506 084)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	9	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	8 144	13 230

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	17 596	21 490
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	17 153	21 083
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	443	407
Платежи - всего	4320	(20 799)	(31 992)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(20 799)	(31 992)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3 203)	(10 502)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	14 816	10 742
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	20 405	9 663
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	35 221	20 405
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Виноградов Дмитрий
Сергеевич

(расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

